



Verkoopstyling Interieurstyling  
Onroerend Goed

## WERKWIJZE & TARIEVEN VERKOOPSTYLING

### BUDGET STYLING € 125,-

Tijdens dit ongeveer één uur durende bezoek aan huis, zullen we met elkaar uw woning bekijken. U krijgt direct mondelinge tips en adviezen hoe u uw woning optimaal kunt presenteren en uw verkoopkansen vergroot. Na afloop ontvangt u een checklist en handige tips waarmee u de woningpresentatie makkelijk kunt bijhouden voor een goede eerste indruk bij een bezichtiging.

### BASIS RESTYLING € 350,-

Perfect2Style creëert in ongeveer 4,5 uur tijd in uw woonkamer, slaapkamer, de keuken of badkamer meer ruimte, licht, rust en harmonie. Dit alles met in de woning aanwezige meubels en accessoires. Na afloop ontvangt u een checklist en handige tips waarmee u de woningpresentatie makkelijk kunt bijhouden voor een goede eerste indruk bij een bezichtiging.

De Basis Restyling kunt u ook uitbreiden met een accessoire pakket die Perfect2Style voor u samenstelt en inkoop. Dit is mogelijk op basis van een door u te bepalen budget. U kunt ook kiezen uit de volgende mogelijkheden:

- Woonkamer € 100,-
- Keuken € 50,-
- Toilet € 20,-
- Slaapkamer 1pers € 60,-
- Slaapkamer 2pers € 90,-
- Badkamer € 30,-

### TOTAAL RESTYLING op basis van offerte

Perfect2Style geeft uw gehele woning een metamorfose. U kunt ook nu kiezen voor een bij uw woning passend accessoire pakket of op basis van een door u te bepalen budget. Het is ook mogelijk om met tijdelijke meubels een verbluffende woningpresentatie neer te zetten. Na afloop ontvangt u een checklist en handige tips waarmee u de woningpresentatie makkelijk kunt bijhouden voor een goede eerste indruk bij een bezichtiging.



**Verkoopstyling Interieurstyling**  
Onroerend Goed

### **FINISHING TOUCH** € 90,-

Wanneer u zelf na de Budget Styling aan de slag bent gegaan en u wenst nog een keer de professionele blik van de verkoopstyliste voor de laatste puntjes op de i voor een perfecte woningpresentatie, kiest u voor de Finishing Touch. Dit kan zijn voor een OpenHuizenRoute of voor een optimale fotopresentatie.

### **WONINGFOTOGRAFIE** € 125,-

Wanneer u wilt dat uw woning er op Funda echt uitspringt, bestaat de mogelijkheid om na het verkoopklaar maken van de woning, gebruik te maken van een professionele fotograaf. Vanuit de juiste hoek en belichting, zal zij foto's van de woning maken. Perfect2Style zal ook nu weer aanwezig zijn om er voor te zorgen dat uw woning het beste gepresenteerd wordt. Deze foto's zullen een goed gestylde woning laten zien waardoor een bezichtiging spoedig zal volgen. De set van 15 foto's wordt aangeleverd op CD-rom.

### **GASTVROUW** € 65,- (per uur)

Perfect2Style biedt u de mogelijkheid om als gastvrouw in uw woning aanwezig te zijn op een Open Huizendag. Ik zal de kijkers door de woning rondleiden en luisteren naar de woonwensen en hierop inspelen.

### **UW HUIS AANPASSEN?** op basis van offerte

Perfect2Style beschikt over een netwerk van vakmensen. Of het nu gaat om een tuinman, schilder, tegelzetter, loodgieter of klusjesman. Zij staan op korte termijn voor u klaar om het proces van verkoopklaar maken van de woning te versnellen.



**Verkoopstyling Interieurstyling**  
Onroerend Goed

## **MEUBELVERHUUR**      **op basis van offerte**

Staat uw woning leeg? Perfect2Style zorgt voor een gepaste aankleding. Zo kunnen kartonnen meubels ([www.cubiqz.nl](http://www.cubiqz.nl)) bijvoorbeeld een uitstekende oplossing zijn. Met deze budgetgunstige inrichtingen kunt u snel, eenvoudig en goedkoop de lege ruimtes aankleden en krijgen potentiële kopers een veel beter beeld van de woning. Er zijn van Cubiqz zelfs keukens en badkamerinrichtingen mogelijk.

Daarnaast kunt u er voor kiezen om uw woning volledig te laten inrichten in een bepaalde stijl, passend bij de woning. Behalve meubilair behoren ook decoratie, bed- en badlinnen en tuinmeubilair tot de mogelijkheden. Kortom alles is mogelijk. Zij leveren, installeren en verwijderen alle meubelen na de leaseperiode. Meubelverhuur is er voor elk budget.

## **VIRTUELE WONING PRESENTATIE**      **op basis van offerte**

Wanneer u werkelijk alles uit de kast wilt halen om uw woning zo spoedig mogelijk tegen de hoogst mogelijke prijs te verkopen, is een virtuele woning presentatie een goed aanvullend middel. Perfect2Style biedt u de mogelijkheid om ook 2D/3D plattegronden op Funda en op de site van uw makelaar te laten plaatsen.

## **VOORWAARDEN**

Alle prijzen zijn incl. BTW

Reiskosten zijn binnen een straal van 25 km van Noordwijk. Daarbuiten wordt 0,30 euro per km in rekening gebracht.

Betalingscondities: Contant op afspraakdatum voorafgaand aan de (re)styling. Of bij vooruitbetaling door overschrijving. Het totale bedrag dient bijgeschreven te zijn op de dag voorafgaand aan de (re)styling.